

Vereniging Beethovenstraat-Parnassusweg

Henriëtte Bosmansstraat 53, 1077 XG Amsterdam

www.irenebuurt.nl tel. 020-6625018

College van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam
p/a Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Postbus 922
1000 AX Amsterdam

Amsterdam, 10 oktober 2012

Betreft: Prinses Irenestraat 59-61; klacht art. 5.2 Wabo

Geacht college,

De Vereniging Beethovenstraat-Parnassusweg is een vereniging van ca. 1.200 bewoners van de zgn. Prinses Irenebuurt die zich inzet voor behoud en verbetering van het leefklimaat in deze woonbuurt.

Sinds 9 oktober jl. is ons duidelijk dat een groot deel van de gronden met de bestemming openbaar groen rondom het gebouw van Breevast aan de Prinses Irenestraat 59-61 te Amsterdam in strijd met het Bestemmingsplan Prinses Irenestraat e.o. wordt gebruikt ten behoeve van parkeren. Op genoemde datum berichtte mr. R. van de Keur van uw Dienst Milieu en Bouwtoezicht dat er geen besluit is te vinden waarbij vrijstelling of ontheffing van het genoemde bestemmingsplan is verleend voor een afwijkende inrichting van het terrein behorend bij c.q. grenzend aan het perceel Prinses Irenestraat 59-61.

Wanneer de plankaart van het bestemmingsplan (fig. 1) wordt vergeleken met de op dit moment in Google Maps te vinden luchtfoto (fig. 2) blijkt dat de terreingedeelten waar openbaar groen aanwezig zou moeten zijn aan de noord- en oostzijde zijn ingericht met parkeervakken en worden gebruikt voor parkeren. Dit is nog steeds het geval.

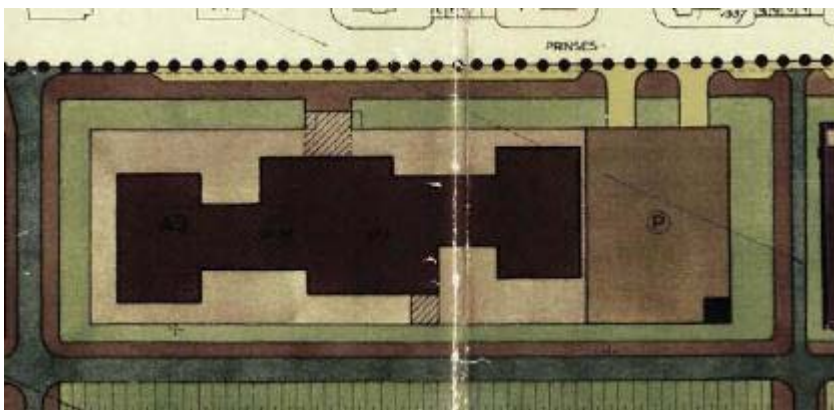


fig. 1



fig. 2

Artikel 12, derde lid, van de planvoorschriften van het Bestemmingsplan Prinses Irenestraat e.o. bepaalt dat de gronden bestemd voor openbaar groen slechts mogen worden gebruikt voor openbare groenvoorzieningen, met inbegrip van daarbij behorende waterpartijen en fiets- en voetpaden.

Ingevolge artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is het verboden om zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren voor zover dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan.

Geconstateerd moet worden dat een groot deel van de gronden die zijn bestemd voor openbaar groen in strijd met het bestemmingsplan worden gebruikt voor parkeren en dat artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder c, van de Wabo hierdoor wordt overtreden.

Artikel 5.2 Wabo bepaalt dat het bevoegd gezag tot taak heeft:

- a. zorg te dragen voor de bestuursrechtelijke handhaving van de op grond van het bepaalde bij of krachtens de betrokken wetten voor degene die het betrokken project uitvoert, geldende voorschriften;
- b. gegevens die met het oog op de uitoefening van de taak als bedoeld onder a van belang zijn, te verzamelen en te registreren;
- c. klachten te behandelen die betrekking hebben op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de betrokken wetten met betrekking tot het uitvoeren van het betrokken project.

U bent bevoegd gezag voor de bestuursrechtelijke handhaving van het onderhavige bestemmingsplan.

Gezien het vorenstaande dienen wij hierbij bij u een klacht in over het jarenlange gebruik van de gronden in strijd met het bestemmingsplan.

Hoogachtend,

J.E. Shaya

T. Ernstman