

Aan hen die wonen en/of werken rondom de **Prinses Marijkestraat**

Amsterdam / Zuideramstel, 22 februari 2010

Betreft: **aankondiging groot onderhoud Prinses Marijkestraat**

Geachte mevrouw, heer,

Op 29 maart wil het stadsdeel starten met het groot onderhoud aan de Prinses Marijkestraat. Tijdens het groot onderhoud gaat Waternet Afvalwater werk uitvoeren aan de riolering. Ook vervangt Alliander de gasleidingen in de Prinses Marijkestraat.

Werkzaamheden riool

De riolering in de Prinses Marijkestraat is deels in de jaren dertig aangelegd, bij het aanbrengen van het ophoogzand, en deels in de jaren vijftig bij de aanleg van de woningbouw. Gezien de staat en de leeftijd, is het noodzakelijk om dit riool te vervangen.

Tijdens de rioleringswerkzaamheden worden ook de huisaansluitingen vervangen. Dit zijn de rioolaansluitingen van de bebouwing tussen de erfgrans en het riool in de straat.

In de straat ligt een regenwaterriool en een zogenaamd transportriool. Het regenwaterriool wordt gebruikt voor de afvoer van regen- en afvalwater. Het transportriool wordt gebruikt om al het rioolwater uit de wijde omgeving af te voeren. Dit riool is gefundeerd op palen. Bij het vervangen van dit riool worden er nieuwe funderingspalen geheid. Om de afvoer van het rioolwater in de wijde omgeving van de Prinses Marijkestraat te waarborgen, worden er tijdelijke pompinstallaties aangebracht die het rioolwater tijdens de werkzaamheden zullen verpompen naar het dichtstbijzijnde rioolstelsel.

Door een onafhankelijk extern bureau is een risicoanalyse voor de rioleringswerkzaamheden gemaakt. Op basis hiervan wordt een monitoringsrapport samengesteld. Tijdens de werkzaamheden worden diverse zaken (trillingen, hoogtemetingen en grondwaterstand) conform dit rapport bewaakt. De risicoanalyse en het monitoringsrapport zijn openbaar. Voor inzage kunt u een afspraak maken met de heer Van Leeuwen van Waternet, telefoonnummer 020-6083 702.

Om overlast te beperken en bereikbaarheid in stand te houden, worden de werkzaamheden in vier fasen uitgevoerd.

Planning

De werkzaamheden aan het transportriool eisen aanzienlijk meer tijd dan werkzaamheden aan een standaard riool. Om woningen en parkeerplaatsen zoveel mogelijk bereikbaar te houden en de overlast te beperken, worden de werkzaamheden in vier fasen opgedeeld. De bereikbaarheid voor nood- en hulpdiensten blijft op deze manier ook gewaarborgd.

Zodra een bepaalde fase gereed is, wordt dit deel van de straat opengesteld voor gebruik voordat de volgende fase begint.

Uitgangspunt is dat de straat niet is opengebroken tijdens vakantieperiodes. Het werk duurt hierdoor langer omdat de zomervakantie (bouwwakperiode 26 juli t/m 13 augustus) en de kerstperiode binnen deze periode vallen.

Hieronder de planning per fase. U vindt bijgaand een overzicht van de fasering in kleur.

- **Fase 1:** Kruising Minervalaan t/m huisnummer 8.
Duur: 29 maart t/m 16 juli 2010.
- **Fase 2:** Vanaf huisnummer 8 t/m kruising Brandts Buysstraat.
Duur: 16 augustus t/m 26 november 2010.
- **Fase 3:** Vanaf kruising Brandts Buysstraat tot huisnummer 42.
Duur: 3 januari t/m 1 april 2011.
- **Fase 4:** Vanaf huisnummer 42 t/m kruising Prinses Irenestraat.
Duur: 4 april t/m 30 juni 2011.

De totale uitvoering duurt van 29 maart 2010 tot 30 juni 2011.

Er komt een informatiekast in de straat met daarin een overzichttekening van de vier verschillende fasen en de daarbij behorende planning. Deze informatie wordt bijgehouden tijdens de werkzaamheden.

Bereikbaarheid

Alle woningen blijven tijdens het werk in een fase bereikbaar via loopschotten. Tijdens de uitvoering van fase 2 en 3 zijn de garages in de hofjes bij huisnummers 8a en 42b in eerste instantie niet bereikbaar. Wel worden tijdens de uitvoering tijdelijke maatregelen genomen om de hofjes zoveel mogelijk bereikbaar te houden.

Als uw auto niet in de garage kan staan door de werkzaamheden, kunt u zo nodig gebruik maken van uw parkeerkaarten Vergunninghouders voor het gebied Prinses Irenebuurt.

Bewoners met een invalidenparkeerplaats krijgen, in overleg met het stadsdeel, een tijdelijke parkeerplaats toegewezen. Eventuele omleidingroutes voor autoverkeer en fietsers worden door borden aangegeven.

Huisvuil

Tijdens de werkzaamheden blijven de ondergrondse afvalbakken grenzend aan de Prinses Marijkestraat in gebruik.

Informatie

Tijdens het werk kunt u overlast ondervinden. We vragen hiervoor uw begrip.

Twee weken voor aanvang van de werkzaamheden ontvangt u een bewonersbrief met meer details over de werkzaamheden.

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met de heer R. Edens van de afdeling Projecten van stadsdeel Zuideramstel, telefoon 020-2524 273 of per e-mail: rogier.edens@zuideramstel.amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,

Pieter van Schaick
Afdelingmanager Beheer Openbare Ruimte

007/10

